

# I Eidesstattliche Erklärung

## II Inhaltsverzeichnis

I	<b>Eidesstattliche Erklärung</b>	<b>2</b>
II	<b>Inhaltsverzeichnis</b>	<b>3</b>
1	<b>Einleitung und Methode</b>	<b>7</b>
1.1	Einleitung	7
1.2	Methode	7
2	<b>Grundlagen und Rahmenbedingungen Deutschland</b>	<b>10</b>
2.1	Historische Entwicklung der Bundesrepublik Deutschland	10
2.2	Relevante Daten über Deutschland	14
2.2.1	Geographie	14
2.2.2	Bodennutzung	15
2.2.3	Bevölkerung	16
2.2.4	Wirtschaftsdaten	17
2.2.5	Zusammenfassung	18
2.3	Staats- und Verwaltungsaufbau der Bundesrepublik Deutschland	18
2.3.1	Das Föderative System	18
2.3.2	Politisches System Deutschlands	19
2.3.3	Verwaltungsgliederung der Bundesrepublik	20
2.3.4	Steuersystem Deutschland	23
2.3.5	Hierarchie der Rechtsnormen in Deutschland	23
3	<b>Grundlagen und Rahmenbedingungen der Schweiz</b>	<b>28</b>
3.1	Historische Entwicklung der Schweizer Eidgenossenschaft	28
3.2	Relevante Daten über die Schweiz	32
3.2.1	Geographie	32
3.2.2	Bodennutzung	32
3.2.3	Bevölkerung	33
3.2.4	Wirtschaftsdaten	35
3.2.5	Zusammenfassung	35
3.3	Staats- und Verwaltungsaufbau der Schweizer Eidgenossenschaft	36
3.3.1	Das Föderative System und Gliederung	36
3.3.2	Politisches System der Schweiz	37
3.3.3	Verwaltungsgliederung der Eidgenossenschaft	38
3.3.4	Steuersystem der Schweiz	40
3.3.5	Hierarchie der Schweizer Rechtsnormen	40
4	<b>Planungssysteme der Staaten</b>	<b>43</b>

4.1	Entstehung und Notwendigkeit der Stadtplanung	44
4.2	Klärung wichtiger Begriffe	46
4.3	System der Raum- und Stadtplanung in Deutschland	50
4.3.1	Planungsebene Europa	50
4.3.2	Planungsebene Bunde	51
4.3.3	Landesebene	52
4.3.4	Regionalplanung	54
4.3.5	Stadtplanung	55
4.3.6	Einfluss der Fachplanung auf die Bauleitplanung	60
4.4	System der Raum- und Stadtplanung in der Schweiz	61
4.4.1	Planungsebenen Europa	62
4.4.2	Planungsebene Bund	62
4.4.3	Kantonalplanung am Beispiel Aargau	64
4.4.4	Regionalplanung	68
4.4.5	Kommunale Raumplanung	69
<b>5</b>	<b>Vergleich der Systeme</b>	<b>76</b>
5.1	Vergleichsbasis	76
5.2	Planungsstufen	77
5.3	Deutschland	77
5.3.1	Auswahl des Instruments	77
5.3.2	Bebauungsplan »Vergleichsareal«	78
5.3.3	Aufstellungsverfahren Deutschland	80
5.4	Entwicklungsschritte Schweiz	82
5.4.1	Auswahl des Instruments	82
5.4.2	Nutzungsplan Bereich V-Areal	83
5.4.3	Aufstellungsverfahren Schweiz	85
5.5	Gegenüberstellung	87
5.5.1	Verteilung der Gesetzgebungskompetenz	87
5.5.2	Vergleich der Planungsebenen	88
5.5.3	Vergleich der Instrumente	89
5.5.4	Vergleich der Aufstellungsschritte	89
<b>6</b>	<b>Fazit</b>	<b>94</b>
<b>7</b>	<b>Anhang</b>	<b>96</b>
	Anhang 1 – Bundesverfassung der Schweiz (Auszug)	96
	Anhang 2 – Raumplanungsgesetz RPG (Auszug)	96
	Anhang 3 – Baugesetz (BauG) Kanton Aargau (Auszug)	100
	Anhang 4 – Allgemeine Verordnungen zum Baugesetz (ABauV) (Auszug)	104

Anhang 5 – Bau- und Nutzungsordnung (BauNO) Aarau (AG)	105
Anhang 6 – Gemeindegesetz Aargau	106
Anhang 7 – Erläuterung Kantonsverfassung Schwyz	107
<b>8</b> <b>Abkürzungsverzeichnis</b>	<b>110</b>
<b>9</b> <b>Literaturverzeichnis</b>	<b>113</b>
9.1      Bibliographie	113
9.2      Internet	114
9.3      Gesetze – Verordnungen – Satzungen	117
<b>10</b> <b>Abbildungs- und Tabellenverzeichnis</b>	<b>119</b>
10.1     Abbildungen	119
10.2     Tabellenverzeichnis	120